

ROMÂNIA
Consiliul Local al Comunei
TĂMĂDĂU Mare
 Intraire Nr. 19
 2019 luna 04 ziua 10

ANEXA Nr. 1B la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatii

1. ȚÎNCU EUGEN GHEORGHE, CNP _____ având adresa de comunicare în oraș _____, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, jud. _____,

2. MORASCHIV SIMONA-VIORICA, CNP _____ având adresa de comunicare în oras _____, str. _____ nr. _____, jud. _____,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **4,25 ha** la prețul de **134.160,00 (unasutătreizecișipatrumiiunasutașazeci)(lei)2**

2) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta (**)	Obs
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha)(*)	Numar cadastral	Numar de carte funciara(**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	TĂMĂDĂU CALARASI	4,25	23443	23443	10	5	ARABIL	
Verificat primarie4)		X	X	X	X	X		

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră și nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit, <u>ȚÎNCU EUGEN GHEORGHE</u> (numele si prenumele in clar) Semnatura..... Data..... <u>10.04.2019</u>	L.S.
---	------

Vanzator/Imputernicit, <u>ȚÎNCU EUGEN GHEORGHE</u> (numele si prenumele in clar) Semnatura..... Data..... <u>10.04.2019</u>	L.S.
---	------

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria TAMADAU MARE	Nr . 21 din 10.04.2019

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de TINCU EUGEN GHEORGHE impreuna cu MORASCHIV SIMONA VIORICA, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
S.C. BUIACONSTRUCT PREST S.R.L.	

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	
	1. BUCUR GHEORGHE
	2. M. RADU ARISTITA

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Chirica Constantin

SECRETAR
Duinea Corina